

גאוס הצמחוניות בגדה הירוקה



יולה פרטית בהרחבה קהילתית

תנאים מיוחדים לעובדי בי"ח סורוקה ואוניברסיטת בן גוריון



מי בונה בשבילך?

חברת **א.ד. לעבודות בנין בע"מ** הינה חברה יזמית וקבלנית, ידועה באמינותה ובאיכות הבניה שלה. היא מתמחה ביכולת ביצוע פרויקטי בניה שונים והקמת תשתיות. החברה בעלת סווג ג'5 (בלתי מוגבל) ומחזיקה בתו תקן ISO 9001, בונה עבור משרדי ממשלה, עמותות, במגזר העסקי והפרטי וכן מעורבת בעסקאות יזמות או קומבינציה. החברה מקפידה על איכות בניה בסטנדרט גבוה, מאפשרת גמישות ללקוח לשינויים במרחבים הפנימיים של הדירה. בתקופה זו בונה החברה שכונת וילות בכרכור "נאות יובלים", שכונה נוספת באילת "אמדר וילג", קומפלקס דירות בנתיבות ועוד.



א.ד. עבודות בנייה ופיתוח בע"מ
אזור תעשייה 72 נתיבות ת.ד. 5185
טל: 08-9945008, פקס: 08-9944033

www.adworks.up.co.il e-mail: adav@zahav.net.il

מושב תדהר - אגודה שיתופית
חקלאית בע"מ ד.נ.ג. 85394
טלפקס: 08-9923433

www.moshav-tidhar.com

מכירות: 050-7666474
www.moshav-tidhar.com

פרוייקט "עוף הנחל" נבדק ע"י ועד עובדי ביה"ח סורוקה
ונמצא **ראוי** לשווק בקרב עובדי בית החולים.
ועד עובדים דרש וקיבל מהיזם הנחה במחיר הוילה ותוספת
של הכנה והתקנה של מיזוג אוויר מרכזי.
מודגש בזאת: אין ועד העובדים צד או אחראי באופן כל
שהוא לגבי כל עיסקת רכישה והתקשרות בין המושב והיזם,
לבין הרוכשים.

על הפרוייקט:

חברת א.ד. לעבודות בנין בע"מ, מציעה לכם וילה על מגרש
של כ-500 מ"ר במיקום מעולה, על גדות נחל גרר, בצמוד
למושב תדהר ובצמוד לשמורת טבע. הפרוייקט מתוכנן
ומבוצע בסטנדרט גבוה תוך שימת דגש, על ביטחות, שטחי
ציבור נרחבים, חניות רבות ושירותים ברמה גבוהה.
גני ילדים, בתי ספר (יסודי בקיבוץ, בית קמה ותיכון באשל
הנשיא). יום לימודים ארוך ומפעלי תרבות, חינוך וספורט.
המושב משתייך למועצה אזורית בני שמעון.

אנו מציעים לכם:

- חיים בחברה צעירה, משכילה, איתנה ומתקדמת
 - בחירת השכנים הרצויים לכם + ועד קבלה
 - גמישות בתכנון ובבניית המרחבים הפנימיים (של הוילה)
 - מיקום מעולה: (בדקות נסיעה)
- 15 דקות לב"ש, 30 ד' לקריית גת ו-50 דקות לת"א

הטבות לקבוצות הכוללות את עובדי אוניברסיטת בן גוריון

איים 262: אוויר צא, מרחבים, אווירה צעירה ואמאג'ר



טיפוס B כ-140 - 150 מ"ר לא כולל מרפסת



מרכז המושב



גן ילדים



ספרייה ומרכז מחשבים



בית הכנסת



בריכת שחייה

הטבות מיוחדות לקבוצה מעל ל-10 רוכשים

- ✓ הספקה והתקנת מיזוג אוויר מרכזי חינם.
- ✓ הנחה מיוחדת במחיר הבית.
- ✓ שווי קרקע נמוך ב"מינהל מקרקעי ישראל"
- ותנאי מיסוי עדיפים לנרשמים עד סוף 2006.